

CONFIA SOCIEDAD CORREDORA DE SEGUROS, S. A.

---

Estados Financieros y Opinión de los Auditores Independientes

Al 31 diciembre del 2021

Informe final

## Contenido

	<u>Páginas</u>
<b>Opinión de los Auditores Independientes</b>	3-5
<b>Estados Financieros</b>	
Balances de Situación	6-7
Estados de Resultados	8
Estados de Cambios en el Patrimonio	9
Estados de Flujos de Efectivo	10
<b>Notas a los Estados Financieros</b>	11-24

## INFORME DE AUDITORIA EMITIDO POR LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A la Junta Directiva y accionistas de Confía Sociedad Corredora de Seguros, S. A.

### Opinión

Hemos auditado los estados financieros de Confía Sociedad Corredora de Seguros, S.A., que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2021, y los estados de resultados, de cambios en el patrimonio neto y de flujos de efectivo por los periodos terminados en dichas fechas, así como las notas explicativas de los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas (en adelante los estados financieros).

En nuestra opinión, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente, en todos sus aspectos materiales, la imagen fiel de la situación financiera de Confía Sociedad Corredora de Seguros, S.A., al 31 de diciembre del 2021; así como los resultados de sus operaciones, los cambios en el patrimonio neto y sus flujos de efectivo por los periodos terminados en dicha fecha, de conformidad con las disposiciones de Información financiera establecida por el Consejo Nacional de Supervisión del Sistema Financiero (CONASSIF) y las regulaciones establecidas por la Superintendencia General de Seguros (SUGESE).

### Fundamentos de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestra responsabilidad de acuerdo con dichas normas se describe más adelante en la sección "Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros" de nuestro informe. Somos independientes de la entidad de conformidad con el artículo 9 de la Ley de Regulación de la Profesión del Contador Público y Creación del Colegio (Ley 1038); con el Código de Ética Profesional del Colegio de Contadores Públicos de Costa Rica y con el Código de Ética para Profesionales de la Contabilidad del Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (IESBA, por sus siglas en inglés) que son aplicables a nuestra auditoría de los estados financieros; y hemos cumplido con las demás responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión de auditoría.

### Párrafo de énfasis

Los estados financieros mencionados en este informe han sido elaborados por la administración de Confía Sociedad Corredora de Seguros, S.A. según las disposiciones contables y normativas emitidas por el Consejo Nacional de Supervisión Financiera (CONASSIF) y la Superintendencia General de Seguros (SUGESE); difiriendo en ciertos aspectos con lo establecido por las Normas Internacionales de Información Financiera, con lo cual los estados financieros podrían no ser apropiados para otros propósitos. Nuestra opinión no se modifica con relación a este asunto.

## **Responsabilidad de la dirección y de los responsables del gobierno de la entidad en relación con los estados financieros**

La dirección es responsable de la preparación y presentación fiel de los estados financieros adjuntos de conformidad con las disposiciones de información financiera establecida por el Consejo Nacional de Supervisión del Sistema Financiero (CONASSIF) y las regulaciones establecidas por la Superintendencia General de Seguros (SUGESE), y del control interno que la dirección considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrección material, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la dirección es responsable de la valoración de la capacidad de la Corredora de continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con la entidad en funcionamiento y utilizando el principio contable de la entidad en funcionamiento excepto si la dirección tiene intención de liquidar la sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

Los responsables del gobierno de la entidad son responsables de la supervisión del proceso de información financiera de la Corredora.

## **Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros**

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de incorrección material, debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría de conformidad con las NIA, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y valoramos los riesgos de incorrección material en los estados financieros, debido a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o la elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Corredora.

- Evaluamos lo adecuado de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración.
- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por la Administración, de la base contable de negocio en marcha y, basados en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Corredora para continuar como negocio en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuras pueden ser causa de que la Corredora deje de ser un negocio en marcha.

Nos comunicamos con los responsables del gobierno de la entidad en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificada y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de nuestra auditoría.

También proporcionamos a los responsables del gobierno de la entidad una declaración de que hemos cumplido los requerimientos de ética aplicables en relación con la independencia y comunicado con ellos acerca de todas las relaciones y demás cuestiones de las que se puede esperar razonablemente que pueda afectar a nuestra independencia y, en su caso, las correspondientes salvaguardas.

## **DESPACHO CARVAJAL & COLEGIADOS CONTADORES PÚBLICOS AUTORIZADOS**

Lic. Iván Brenes Pereira  
Contador Público Autorizado N° 5173  
Póliza de Fidelidad N° 0116 FIG 7  
Vence el 30 de setiembre del 2022



San José, Costa Rica, 25 de febrero del 2022

Nuestra responsabilidad sobre la opinión de los estados financieros auditados al 31 de diciembre del 2021 se extiende hasta el 25 de febrero de 2022. La fecha del informe de auditoría indica al usuario de éste, que el auditor ha considerado el efecto de los hechos y de las transacciones de los que ha tenido conocimiento y que ha ocurrido hasta dicha fecha; en consecuencia, no se amplía por la referencia de la fecha en que se firme digitalmente.

“Timbre de Ley número 6663, por ¢1.000 del Colegio de Contadores Públicos de Costa Rica, adherido y cancelado en el original.”

**CONFÍA SOCIEDAD CORREDORA DE SEGUROS, S. A.**  
**(San José, Costa Rica)**  
**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA**  
**Al 31 de diciembre del 2021 y 2020**  
**(Expresados en colones costarricenses sin céntimos)**

	<u>Nota</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>Activos</b>			
<b>Disponibilidades</b>	3-i	<b>474.366.718</b>	<b>91.802.489</b>
Efectivo		600.000	600.000
Depósitos a la vista en entidades financieras		199.110.151	88.580.236
Depósitos a la vista en entidades financieras al exterior		274.656.567	2.622.253
<b>Inversiones en instrumentos financieros</b>	3-ii	---	<b>243.951.509</b>
Inversiones disponibles para la venta		---	243.951.509
<b>Cuentas, primas y comisiones por cobrar</b>		<b>115.130.426</b>	<b>120.914.317</b>
Comisiones por cobrar	3-iii	102.731.342	110.424.680
Cuentas por cobrar por operaciones con partes relacionadas	3-iv	1.254.047	1.039.830
Impuesto sobre la renta diferido	3-v	1.682.399	1.153.600
Otras cuentas por cobrar	3-vi	9.462.638	8.296.207
<b>Bienes muebles e inmuebles</b>	3-vii	<b>42.748.482</b>	<b>65.250.431</b>
Equipo y mobiliario		62.790.050	62.790.050
Equipos de computación		118.322.194	116.610.425
Depreciación acumulada de bienes muebles e inmuebles		(138.363.762)	(114.150.044)
<b>Otros activos</b>		<b>374.939.857</b>	<b>462.540.808</b>
Gastos pagados por anticipado	3-viii	91.299.230	70.912.063
Cargos diferidos	3-ix	6.633.452	15.478.054
Activos intangibles	3-x	258.339.467	357.827.276
Otros activos restringidos	3-xi	18.667.709	18.323.415
<b>Total activos</b>		<b>1.007.185.483</b>	<b>984.459.554</b>

Continúa

**CONFÍA SOCIEDAD CORREDORA DE SEGUROS, S. A.**  
**(San José, Costa Rica)**  
**ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA**  
**Al 31 de diciembre del 2021 y 2020**  
**(Expresados en colones costarricenses sin céntimos)**

	<u>Nota</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>Pasivos</b>			
<b>Cuentas por pagar y provisiones</b>	3-xii	<b>188.403.161</b>	<b>159.026.188</b>
Cuentas y comisiones por pagar diversas		188.403.161	159.026.188
<b>Obligaciones con entidades</b>	3-xiii	<b>268.284.736</b>	<b>308.650.000</b>
Obligaciones a la vista con entidades financieras		---	51.986.432
Obligaciones con entidades financieras a plazo		268.284.736	256.663.568
<b>Total pasivos</b>		<b>456.687.897</b>	<b>467.676.188</b>
<b>Patrimonio</b>			
<b>Capital social</b>	3-xiv	<b>122.952.500</b>	<b>122.952.500</b>
Capital pagado		122.952.500	122.952.500
<b>Reserva legal</b>		<b>15.203.784</b>	<b>15.203.784</b>
Reserva legal		15.203.784	15.203.784
<b>Resultados acumulados de ejercicios anteriores</b>		<b>176.505.918</b>	<b>176.505.918</b>
Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores		176.505.918	176.505.918
<b>Resultados del período</b>		<b>235.835.384</b>	<b>202.121.164</b>
Utilidad neta		235.835.384	202.121.164
<b>Total patrimonio</b>		<b>550.497.586</b>	<b>516.783.366</b>
<b>Total pasivo y patrimonio</b>		<b>1.007.185.483</b>	<b>984.459.554</b>

**Las notas adjuntas son parte integral de los estados financieros**

\_\_\_\_\_  
**Ricardo Torres González**  
Gerente Financiero-  
Administrativo

\_\_\_\_\_  
**Carlos Castillo Paganella**  
Presidente

\_\_\_\_\_  
**Manfred Rodríguez Gómez**  
Auditor interno

**CONFÍA SOCIEDAD CORREDORA DE SEGUROS, S. A.**  
**(San José, Costa Rica)**  
**ESTADOS DE RESULTADOS**  
**Por los periodos terminados el 31 de diciembre del 2021 y 2020**  
**(Expresados en colones costarricenses sin céntimos)**

	<u>Nota</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>Ingresos operativos diversos</b>	<b>3-xvi</b>	<b>1.967.548.055</b>	<b>1.692.507.076</b>
Comisiones por servicios		1.967.233.055	1.692.507.076
Otros ingresos operativos		315.000	---
<b>Gastos operativos diversos</b>		<b>400.339.568</b>	<b>336.394.004</b>
Comisiones por servicios	<b>3-xvii</b>	394.063.493	329.892.961
Otros gastos operativos	<b>3-xviii</b>	6.276.075	6.501.043
<b>Utilidad bruta por operación de seguros</b>		<b>1.567.208.487</b>	<b>1.356.113.072</b>
<b>Ingresos financieros</b>		<b>47.017.583</b>	<b>42.138.342</b>
Ingresos financieros por disponibilidades	<b>3-xix</b>	523.392	559.574
Ingresos financieros por inversiones		14.633.728	5.152.177
Ganancia por diferencial cambiario		31.860.463	36.426.591
<b>Gastos financieros</b>	<b>3-xx</b>	<b>44.862.392</b>	<b>17.279.372</b>
Pérdida por diferencial cambiaria		20.627.866	17.279.372
Gastos por financiamientos		24.234.526	---
<b>Utilidad o pérdida por operación de seguros</b>		<b>1.569.363.678</b>	<b>1.380.972.042</b>
<b>Gastos administrativos</b>	<b>3-xxi</b>	<b>1.238.344.893</b>	<b>1.102.490.199</b>
Gastos de personal		773.678.098	721.491.720
Gastos por servicios externos		90.121.475	77.873.444
Gastos de movilidad y comunicaciones		39.351.098	40.483.945
Gastos de infraestructura		159.314.497	153.921.645
Gastos generales		175.879.725	108.719.446
<b>Utilidad de operación antes de impuestos</b>		<b>331.018.785</b>	<b>278.481.843</b>
Impuesto sobre la renta	<b>3-xv</b>	95.183.401	76.360.680
<b>Resultado del período</b>		<b>235.835.384</b>	<b>202.121.163</b>

Las notas adjuntas son parte integral de los estados financieros

\_\_\_\_\_  
**Ricardo Torres González**  
Gerente Financiero-  
Administrativo

\_\_\_\_\_  
**Carlos Castillo Paganella**  
Presidente

\_\_\_\_\_  
**Manfred Rodríguez Gómez**  
Auditor interno

**CONFÍA SOCIEDAD CORREDORA DE SEGUROS, S. A.**  
(San José, Costa Rica)  
**ESTADOS DE VARIACIONES EN EL PATRIMONIO**  
**Por los periodos terminados el 31 de diciembre del 2021 y 2020**  
**(Expresados en colones costarricenses sin céntimos)**

	<b>Capital Social</b>	<b>Reserva Legal</b>	<b>Resultados acumulados de periodos anteriores</b>	<b>Resultados del período</b>	<b>Total</b>
<b>Saldo al 31 de diciembre del 2019</b>	<b>122.952.500</b>	<b>15.203.784</b>	<b>176.504.581</b>	<b>191.214.271</b>	<b>505.875.136</b>
Dividendos pagados	---	---	<b>191.214.271</b>	(191.214.271)	---
Dividendos pagados	---	---	(191.212.934)	---	(191.212.934)
Utilidad del período	---	---	---	202.121.164	202.121.164
<b>Saldo al 31 de diciembre del 2020</b>	<b>122.952.500</b>	<b>15.203.784</b>	<b>176.505.918</b>	<b>202.121.164</b>	<b>516.783.366</b>
Aplicación de la utilidad 2020	---	---	202.121.164	(202.121.164)	--
Distribución de dividendos 2020	---	---	(202.121.164)	---	(202.121.164)
Utilidad del periodo	---	---	---	235.835.384	235.835.384
<b>Saldo al 31 de diciembre el 2021</b>	<b>122.952.500</b>	<b>15.203.784</b>	<b>176.505.918</b>	<b>235.835.384</b>	<b>550.497.586</b>

**Las notas adjuntas son parte integral de los estados financieros**

\_\_\_\_\_  
**Ricardo Torres González**  
Gerente Financiero-Administrativo

\_\_\_\_\_  
**Carlos Castillo Paganella**  
Presidente

\_\_\_\_\_  
**Manfred Rodríguez Gómez**  
Auditor interno

**CONFÍA SOCIEDAD CORREDORA DE SEGUROS, S. A.**  
**(San José, Costa Rica)**  
**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO**  
**Por los periodos terminados el 31 de diciembre del 2021 y 2020**  
**(Expresados en colones costarricenses sin céntimos)**

	<u>Notas</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>Flujos de efectivo de las actividades de operación</b>			
<b>Utilidad neta del periodo</b>		<b>235.835.384</b>	<b>202.121.164</b>
<b>Partidas aplicadas a resultados que no requieren uso de fondos:</b>			
Depreciación y amortización		24.213.718	24.571.301
<b>Variación en los activos aumentos o disminución</b>			
Comisiones por cobrar		7.693.338	(26.653.770)
Cuentas por cobrar por operaciones con partes relacionadas		(214.219)	742.592
Impuesto sobre la renta diferido y por cobrar		(528.799)	87.791
Otras cuentas por cobrar		(1.166.431)	(350.608)
Otros activos		87.600.951	(231.221.074)
<b>Variación en los pasivos aumentos o disminución</b>			
Obligaciones con entidades		11.621.168	256.663.568
Otras Obligaciones a la vista con entidades financieras		(51.986.432)	51.986.432
Cuentas por pagar y provisiones		29.376.976	2.578.745
<b>Flujos netos de efectivo por actividades de operación</b>		<b>342.445.652</b>	<b>280.526.141</b>
<b>Flujos de efectivo de las actividades de inversión</b>			
Aumento en instrumentos financieros (excepto mantenidos para negociar)			
Mobiliario y equipo		243.951.509	(61.536.928)
Equipo de computación		-	(5.044.709)
Pago de prestamos		(1.711.769)	(6.594.479)
<b>Flujos netos de efectivo por actividades de inversión</b>		<b>242.239.740</b>	<b>(73.176.116)</b>
<b>Flujos de efectivo de las actividades de financiamiento</b>			
Dividendos decretados y pagados		(202.121.163)	(191.212.934)
<b>Flujos netos de efectivo por actividades de financiamiento</b>		<b>(202.121.163)</b>	<b>(191.212.934)</b>
Incremento neto de efectivo y demás equivalentes al efectivo		382.564.228	16.137.091
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del año		91.802.489	75.665.398
<b>Efectivo y equivalentes al final del período</b>	<b>4</b>	<b>474.366.718</b>	<b>91.802.489</b>

Las notas adjuntas son parte integral de los estados financieros

Ricardo Torres González  
Gerente Financiero-  
Administrativo

Carlos Castillo Paganella  
Presidente

Manfred Rodríguez Gómez  
Auditor interno

**CONFÍA SOCIEDAD CORREDORA DE SEGUROS, S. A.**  
**(San José, Costa Rica)**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**Al 31 de diciembre del 2021 y 2020**  
**(Expresados en colones costarricenses)**

**1. Información general.**

**i. Domicilio y forma legal**

Confía Sociedad Corredora de Seguros, S.A. se encuentra ubicada en San Rafael de Escazú, centro corporativo El Cedral Torre 1 Piso 1. Está inscrito en el Registro Público de la República de Costa Rica Cédula jurídica N° 3-101-611943. Se constituye como sociedad anónima el 19 de julio del 2010, y su plazo social se extiende por noventa y nueve años a partir de la fecha de constitución. Se encuentra bajo la supervisión de la Superintendencia General de Seguros (SUGESE).

**ii. País de Constitución**

La Corredora de Seguros se constituyó y realiza operaciones en la República de Costa Rica, América Central. Su sede central se localiza en el cantón de Escazú de la provincia de San José.

**iii. Naturaleza de las operaciones y sus actividades principales.**

Confía Sociedad Corredora de Seguros, S.A, se dedica a la intermediación de seguros, bajo la figura de correduría de seguros y mediante la licencia N° SC-10-105 otorgada por la SUGESE.

**iv. Nombre de la empresa controladora.**

La corredora de seguros actualmente pertenece al 100% a Boya Holdings Costa Rica, S.A.

**v. Dirección del sitio Web.**

La dirección electrónica o sitio Web de la empresa [www.confia.co.cr](http://www.confia.co.cr)

**vi. Número de trabajadores al final del período.**

El número de trabajadores de la corredora de seguros al 31 de diciembre del 2020 y 2021 es de 47 y 46 funcionarios respectivamente.

**2. Base de Preparación de los estados financieros y principales políticas contables**

## **i. Disposiciones generales.**

Las políticas contables significativas observadas por Confía Sociedad Corredora de Seguros, S.A, durante el período que concluye el 31 de diciembre del 2021 y 2020, están de conformidad a la Normativa Contable Aplicable a los Entes Supervisados por, SUGEF, SUGEVAL, SUPEN y SUGESE, y demás Normas Nacionales contenidas en el Manual de Cuentas para el Sistema Financiero, la legislación aplicable, la reglamentación emitida por el Consejo Nacional de Supervisión del Sistema Financiero (CONASSIF) y otras disposiciones emitidas por la Superintendencia General de Seguros (SUGESE).

Según la Norma 34-02, Normativa contable aplicable a los entes supervisados por SUGEF, SUGEVAL, SUPEN, SUGESE y a los emisores no financieros, las NIIF y sus interpretaciones emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Información Financiera (en adelante IASB) son de aplicación por los entes supervisados, de conformidad con los textos vigentes al primero de enero del 2008, con excepción de los tratamientos especiales indicados en el capítulo II de esta Normativa. Las normas se aplican a partir de la fecha efectiva de vigencia, por lo que no se permite su adopción anticipada.

La emisión de nuevas NIIF o interpretaciones emitidas por el IASB, así como cualquier modificación a las NIIF adoptadas que aplicarán los entes supervisados, requerirá de la autorización previa del Consejo Nacional de Supervisión del Sistema Financiero (en adelante CONASSIF).

En el caso de existir situaciones no previstas en las normas contables indicadas en el capítulo II de esta Normativa 34-02, aplicarán supletoriamente en orden descendente las siguientes:

- a) Las NIIF adoptadas por el Colegio de Contadores Públicos de Costa Rica.
- b) Los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados aprobados por el Instituto Americano de Contadores Públicos Autorizados de los Estados Unidos de América (AICPA por sus siglas en inglés), mientras no contravengan el marco conceptual de las NIIF ni normativa vigente.

La aplicación de normas supletorias debe ser informada a la Superintendencia respectiva en forma inmediata al inicio de su aplicación.

## **ii. Unidad monetaria y regulación cambiaria**

Los registros de contabilidad y los estados financieros se expresan en colones costarricenses que es la moneda de curso legal en Costa Rica. Los activos y pasivos monetarios se expresan al tipo de cambio de venta según el Banco Central de Costa Rica (referencia del último día hábil de cada mes), las diferencias cambiarias resultantes de dicha valuación y de las transacciones en moneda extranjera han sido cargadas a los resultados del período.

Al 31 de diciembre del 2020 y 2019, el tipo de cambio de referencia en el mercado cambiario es el siguiente:

<b>Valuación</b>	<u><b>2021</b></u>	<u><b>2020</b></u>
Por U.S. \$ 1,00		
Compra	¢ 639.06	610.53
Venta	¢ 645.25	617.30

### **iii. Inversiones en instrumentos financieros**

Las inversiones en instrumentos financieros de los entes supervisados deben ser clasificadas de conformidad con el modelo de negocio adoptado por la entidad (NIIF 9), en el que un activo financiero es gestionado y en sus características de flujo de efectivo contractual.

La NIIF 9 incluye tres categorías de clasificación principales para los activos financieros: medidos al costo amortizado, al valor razonable con cambios en otro resultado integral, al valor razonable con cambios en resultados.

La NIIF 9 elimina las categorías as previas de la NIC 39 de mantenidos hasta el vencimiento, préstamos y partidas por cobrar y disponibles para la venta.

La NIIF 9 en gran medida conserva los requerimientos existentes de la NIC 39 para la clasificación y medición de los pasivos financieros.

### **iv. Cuentas y comisiones por cobrar**

Corresponde a cuentas pendientes de devengar por comisiones, servicios profesionales y otros. Su realización se estima con base a su recuperabilidad y luego se considera la morosidad.

### **v. Inmuebles, mobiliario y equipo en uso y depreciación acumulada**

Comprende aquellos bienes que están destinados al uso de la misma, y se espera utilizar durante más de un período económico. Se registran al costo, más todos los gastos necesarios para tener el activo en el lugar en condiciones para su uso.

Las erogaciones por mantenimiento y reparaciones menores se cargan a operaciones según se incurren, mientras que las mejoras de importancia se capitalizan.

La depreciación se calcula y registra mensualmente, por el método de línea recta, las tasas utilizadas se aplican siguiendo lo dispuesto en ese sentido por la Administración Tributaria, excepto si un perito hubiese determinado que la vida útil técnica es menor a la vida útil restante determinada según los porcentajes aplicados a efectos tributarios. La depreciación se registra a las tasas necesarias para amortizar el costo, según su vida útil estimada (10 años para mobiliario y equipo, y 5 años para equipo de cómputo).

### **vi. Otros activos - Gastos pagados por adelantado, diferidos e intangibles**

Los gastos pagados por adelantado y diferidos se registran al costo y se amortizan según el periodo de realización por el método de línea recta.

Tras el reconocimiento inicial, los activos intangibles deben contabilizarse por su costo de adquisición menos la amortización acumulada y las pérdidas por deterioro del valor acumuladas que les haya podido afectar.

Las aplicaciones automatizadas en uso deben ser amortizadas sistemáticamente por el método de línea recta, en el transcurso del período en que se espera que produzca los beneficios económicos para la entidad, el cual no puede exceder de cinco años (5).

En caso de que el supervisor considere que el activo intangible debe ser amortizado en un plazo mayor al indicado, debe solicitar la autorización al respectivo órgano supervisor, debidamente justificada.

#### **vii. Tratamiento contable del efecto del impuesto sobre la renta**

Confía Sociedad Corredora de Seguros, S.A. está sujeta al impuesto sobre la renta, con base en la renta bruta del período, debe seleccionar el porcentaje de impuesto que debe aplicar sobre la renta neta total cuya tasa es del 30%.

#### **viii. Método de contabilización de absorciones y fusiones**

Durante el período no hubo absorciones y fusiones por parte de la empresa.

#### **ix. Pasivos**

Los pasivos se reconocen contablemente utilizando el método de la fecha de negociación, y se registrarán a su costo, determinado por el valor razonable de la contraprestación que se haya dado o que haya recibido a cambio de los mismos.

#### **x. Provisiones**

Una provisión es reconocida en los estados financieros cuando la empresa adquiere una obligación legal o contractual como resultado de un evento pasado y es probable que se requiera un desembolso económico para cancelar tal obligación. El valor estimado de esa provisión se ajusta a la fecha de los estados financieros afectando directamente los resultados de operación.

#### **xi. Reservas patrimoniales y pasivos legales**

El artículo 143 del código de comercio establece que: “De las utilidades netas de cada ejercicio anual deberá destinarse un cinco por ciento (5%) para la formación de un fondo de reserva legal, obligación que cesará cuando el fondo alcance el veinte por ciento (20%) del capital social.”

#### **xii. Reconocimiento de principales ingresos y gastos**

Los intereses sobre préstamos e inversiones se reconocen mensualmente con base en los saldos existentes al final de cada mes y de acuerdo con la tasa de interés pactada individualmente.

- Los gastos financieros se registran con base a su realización. Las comisiones por servicios se reconocen en el momento que se reciben.
- Las comisiones por colocación de seguros se registran siguiendo la normativa correspondiente, según se indicó en el apartado correspondiente de “Adopción gradual de normas internacionales de contabilidad”

### **xiii. Efectivo y equivalentes**

Se considera como efectivo y equivalentes el saldo del rubro de disponibilidades.

### **xiv. Estados de flujo de efectivo**

El estado de flujo de efectivo se elabora con base en el método indirecto.

### **xv. Administración integral de riesgos**

Esta nota revela información sobre los objetivos de la compañía, las políticas y procedimientos para medir y manejar el riesgo y la administración del capital. La Junta Directiva es la responsable de establecer y vigilar el marco de referencia de la administración de materia de riesgos, recayendo en este órgano directo la responsabilidad del desarrollo y seguimiento de las políticas para la administración integral de riesgos.

El objetivo de un sistema de administración de riesgos efectivo y prudente es identificar y comparar contra los límites de tolerancia al riesgo la exposición al riesgo de Confía Sociedad Corredora de Seguros, sobre una operación continua a efecto de indicar riesgos potenciales tan pronto como sea posible.

Algunos riesgos son similares a aquellos de otras instituciones financieras, por ejemplo, riesgos de mercado (incluyendo tasas de interés), riesgos operacionales, legales, organizacionales y de conglomerado (incluyendo riesgos de contagio, correlación y de contraparte). En función de lo anterior, la compañía implementa las herramientas necesarias para identificar riesgos genéricos y con sistemas de medición, que les permitan conceptualizar, cuantificar y controlar estos riesgos en el ámbito institucional.

La Junta Directiva verifica como la Gerencia monitorea el cumplimiento de las políticas y procedimientos para la Administración Integral de los riesgos a que se enfrenta la compañía:

- a) Riesgos de Crédito:** Es el riesgo de que se origine una pérdida financiera, como consecuencia de que un cliente o contraparte de un instrumento financiero incumpla con sus obligaciones contractuales con Confía Corredora de Seguros. La exposición al riesgo de crédito dependerá de las características individuales de cada cliente, también se ve influenciada por la gestión de los datos demográficos de los clientes de la compañía, el riesgo de impago de la industria, ya que estos factores influyen en el riesgo de crédito, sobre todo al presentarse circunstancias económicamente deterioradas. Su exposición al riesgo de crédito es relativamente baja, se relaciona con los saldos de comisiones pendientes de cobro a las distintas aseguradoras con las cuales se opera, derivada de la intermediación de seguros.

b) **Riesgo de liquidez:** Riesgo de liquidez se define como la pérdida potencial ante la imposibilidad o dificultad de renovar pasivos o de contratar otros en condiciones normales para la institución, por la venta anticipada o forzosa de activos a descuentos inusuales para hacer frente a sus obligaciones, o bien, por el hecho de que una posición no pueda ser oportunamente enajenada, adquirida o cubierta mediante el establecimiento de una posición contraria equivalente. Confía Sociedad Corredora de Seguros se asegura en el manejo de su liquidez manteniendo suficientes recursos depositados en las instituciones bancarias para cubrir sus gastos de operación.

c) **Riesgo de Mercado** El riesgo de mercado se encuentra compuesto por el riesgo sistemático y no sistemático, los cuales se detallan a continuación:

**Riesgo sistemático:** El riesgo sistemático está en función de una serie de factores fuertemente ligados a la política económica aplicada por el Gobierno, se compone de: política fiscal, monetaria, cambiaria, comercial y otras, que tienen efecto sobre variables económicas y financieras del proceso de inversión como inflación, devaluación y tasas de interés. Este tipo de riesgo es poco probable poder diluirlo o diversificarlo.

**Riesgo de tipo de cambio:** Al cierre del presente ejercicio contable, mantiene saldos en moneda extranjera en sus cuentas de bancos, que no presentan un riesgo significativo.

**Riesgo no sistemático:** Por otro lado, existe el riesgo no sistemático, el cual corresponde a la eventual incapacidad del emisor del título de hacer frente a sus obligaciones en un momento dado sobre el principal o interés de una inversión.

### 3. Notas sobre composición de los rubros de los estados financieros.

#### i. Disponibilidades

Al 31 de diciembre del 2021 y 2020 el detalle de disponibilidades es el siguiente:

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Efectivo</b>	600.000	<b>600.000</b>
Dinero en Cajas y Bóvedas	600.000	600.000
<b>Depósitos a la vista en entidades financieras del país</b>	<b>199.110.151</b>	<b>88.580.236</b>
BAC San José colones	1.000.000	---
BAC San José dólares	694.592	---
Banco Promerica cuenta 3-000-685351	66.874.424	15.060.846
Banco Promerica cuenta 3-000-1836846	7.007.223	8.677.284
Banco Promerica cuenta 4-000-685351	123.533.913	64.842.106
<b>Depósitos a la vista en entidades financieras del exterior</b>	274.656.567	2.622.253
Saint Georges Bank	274.656.567	2.622.253
<b>Total Disponibilidades</b>	<b>474.366.718</b>	<b>91.802.489</b>

## ii. Inversiones en instrumentos financieros

Al 31 de diciembre del 2021 y 2020, el detalle de las inversiones en instrumentos financieros es el siguiente:

<b>Sector Privado</b>	<b>Instrumento</b>		<b>2021</b>	<b>2020</b>
Prival Bank, S.A.	Fondos a la vista dólares	¢	---	58.761.509
St. Georges Bank	Fondos a la vista dólares		---	185.190.000
<b>Total sector privado</b>			---	243.951.509
<b>Total Inversiones</b>		¢	---	<b>243.951.509</b>

## iii. Comisiones por cobrar

Al 31 de diciembre del 2021 y 2020 las comisiones generadas por la intermediación de seguros se integran de la siguiente manera para cada año:

		<b>2021</b>	<b>2020</b>
Aseguradora Sagicor de Costa Rica S.A.	¢	4.578.181	26.910.339
Assa Compañía de Seguros S.A.		30.521.108	23.226.611
Best Meridian Insurance Company		491.584	2.485.197
Instituto Nacional de Seguros		26.130.565	19.834.584
Mapfre Seguros Costa Rica S.A.		6.500.324	3.232.895
Pan American life Insurance de Costa Rica S.A.		21.956.912	24.764.700
Quálitas compañía de seguros S.A.		7.992.452	7.320.752
Seguros Lafise Costa Rica S.A.		3.967.885	1.244.377
Triple S Blue Inc		592.333	1.405.225
<b>Total comisiones por cobrar</b>	¢	<b>102.731.342</b>	<b>110.424.680</b>

## iv. Cuentas por cobrar por operaciones con partes relacionadas

Al 31 de diciembre del 2021 y 2020 las cuentas por cobrar por operaciones con partes relacionadas se detallan así:

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Cuentas por cobrar por op con partes relacionadas</b>	<b>1.254.047</b>	<b>1.039.830</b>
Funcionarios y empleados	1.254.047	1.039.830

Corresponde a cuentas por cobrar a funcionarios y colaboradores.

## v. Impuesto sobre la renta diferido

Al 31 de diciembre del 2021 y 2020 el impuesto sobre la renta diferida se detalla así, corresponde a la aplicación de la NIC 12 y el registro del impuesto diferido por las diferencias temporarias, al cierre de diciembre de ambos años se muestran los siguientes saldos:

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>Impuesto sobre la renta diferido</b>	<b>1.682.399</b>	<b>1.153.600</b>
Impuesto sobre la renta diferido	1.682.399	1.153.600

Corresponde a la aplicación de la NIC 12 y el registro del impuesto diferido por las diferencias temporarias.

**vi. Otras cuentas por cobrar**

Al 31 de diciembre del 2021 y 2020 el detalle de las otras cuentas por cobrar integradas de la siguiente manera:

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Anticipo a proveedores	¢ 86.683	82.928
IVA Soportado	9.118.818	8.213.279
Otras cuentas por cobrar menores	257.137	---
<b>Total otras cuentas por cobrar</b>	<b>¢ 9.462.638</b>	<b>8.296.207</b>

**vii. Bienes muebles e inmuebles**

Al 31 de diciembre 2021 y 2020 se presentan los siguientes datos con respecto a los bienes muebles e inmuebles que mantiene la compañía:

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>Bienes muebles e inmuebles</b>	<b>42.748.482</b>	<b>65.250.431</b>
Equipos y mobiliario	62.790.050	62.790.050
Equipos de Computación	118.322.194	116.610.425
Depreciación acumulada de bienes muebles e inmuebles	(138.363.762)	(114.150.044)

El movimiento de los bienes muebles e inmuebles y su depreciación al 31 de diciembre del 2021 fue el siguiente:

<b>Costo</b>	<u><b>Mobiliario y equipo</b></u>	<u><b>Equipo de cómputo</b></u>	<u><b>Total</b></u>
Saldo al 31 de diciembre de 2020	¢ 62.790.050	116.610.425	179.400.475
Variaciones	---	1.711.769	1.711.769
Saldo al 31 de diciembre de 2021	62.790.050	118.322.194	181.112.244
<b>Depreciación acumulada</b>			
Saldo al 31 de diciembre de 2020	(35.374.561)	(78.775.483)	(114.150.044)
Depreciación del año	(6.554.127)	(17.659.591)	(24.213.718)
Saldo al 31 de diciembre de 2021	(41.928.688)	(96.435.074)	(138.363.762)
<b>Total</b>	<b>¢ 20.861.362</b>	<b>21.887.120</b>	<b>42.748.482</b>

**viii. Gastos pagados por anticipado**

Al 31 de diciembre del 2021 y 2020, el detalle de los gastos pagados por anticipado es el siguiente:

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>Gastos pagados por anticipado</b>	<b>91.299.230</b>	<b>70.912.063</b>
Impuestos pagados por adelantado	83.604.116	65.522.934
Póliza de seguros pagada por anticipado	4.335.160	2.544.399
Otros gastos pagados por anticipado	3.359.953	2.844.730

**ix. Cargos diferidos**

Al 31 de diciembre del 2021 y 2020, el detalle de los cargos diferidos es el siguiente:

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>Cargos Diferidos</b>	<b>6.633.452</b>	<b>15.478.054</b>
Mejoras a propiedades en arrendamiento operativo	6.633.452	15.478.054

**x. Activos intangibles**

Al 31 de diciembre del 2021 y 2020 el detalle de los activos intangibles es el siguiente:

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>Activos intangibles</b>	<b>258.339.467</b>	<b>357.827.276</b>
Valor de adquisición de software	585.766.770	584.981.145
(Amortización acumulada de software adquirido)	(327.427.303)	(227.153.869)

**xi. Otros activos restringidos**

Corresponde a las sumas depositadas como garantías a diferentes instituciones, al 31 de diciembre del 2021 y 2020, el detalle de los otros activos restringidos es el siguiente:

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>Otros activos restringidos</b>	<b>18.667.709</b>	<b>18.323.415</b>
Depósitos efectuados en entidades públicas del país	127.725	127.725
Depósitos efectuados en entidades privadas del país	18.539.984	18.195.690

**xii. Cuentas por pagar y provisiones:**

Al 31 de diciembre del 2021 y 2020 el detalle de las cuentas por pagar y provisiones es el siguiente:

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Acreeedores por adquisición de bienes y servicios	¢ 2.058.330	4.632.586

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Aguinaldo acumulado por pagar	3.872.955	3.709.122
Aportaciones laborales por pagar	4.835.947	4.699.043
Aportaciones patronales por pagar	12.315.998	11.872.740
Comisiones por colocación de seguros	26.216.845	20.982.396
Impuestos por pagar por cuenta de la entidad	116.611.128	98.306.030
Impuestos retenidos por pagar	3.269.651	2.845.735
Otras cuentas y comisiones por pagar	6.042.683	3.170.770
Vacaciones acumuladas por pagar	13.179.625	8.807.765
<b>Total cuentas por pagar y provisiones</b>	<b>¢ 188.403.163</b>	<b>159.026.187</b>

**xiii. Obligaciones con entidades:**

Al 31 de diciembre del 2021 y 2020 el detalle de las cuentas por pagar y provisiones es el siguiente:

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Banco Promerica de Costa Rica, S.A. préstamo de \$500,000.00 con un plazo de 60 meses contados a partir del mes de diciembre 2020	¢ 268.284.736	256.663.568
Porción circulante de la deuda a largo plazo	---	51.986.432
<b>Total obligaciones con entidades</b>	<b>¢ 268.284.736</b>	<b>308.650.000</b>

**Vencimientos de activos y pasivos**

Confía Sociedad Corredora de Seguros presenta la siguiente posición de vencimientos de activos y pasivos al 31 de diciembre del 2021:

	<u>Hasta 1 mes</u>	<u>De 3 meses a 1 año</u>
<b>Activo</b>		
Disponibilidades	¢ 474.366.718	---
Comisiones por cobrar	102.731.342	---
Cuentas por cobrar con partes relacionadas	1.254.047	---
Impuesto sobre la renta diferido	---	1.682.399
Otras cuentas por cobrar	9.462.638	---
	<b>587.814.745</b>	<b>1.682.399</b>
<b>Pasivo</b>		
Cuentas y comisiones por pagar diversas	54.739.454	133.663.708
	54.739.454	133.663.708
<b>Posición neta</b>	<b>¢ 533.075.291</b>	<b>(131.981.309)</b>

**xiv. Patrimonio**

Al 31 de diciembre del 2021 y 2020 el detalle de las cuentas patrimoniales es el siguiente:

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Capital social	¢ 122.952.500	122.952.501
Reserva legal	15.203.784	15.203.784
Resultados acumulados de períodos anteriores	176.505.918	176.505.918
Utilidad del período	235.835.384	202.121.164
<b>Total patrimonio</b>	<b>¢ 550.497.586</b>	<b>516.783.367</b>

En el mes de octubre 2021 se declaran y pagan dividendos por la suma de ¢202.121.164 correspondientes a la utilidad del período 2020.

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, las utilidades 2021 no han sido distribuidas y se encuentran en las utilidades acumuladas. El saldo al 31 de diciembre del 2021, el cálculo del impuesto sobre la renta por pagar es el siguiente

#### xv. Impuesto sobre la renta

El saldo al 31 de diciembre del 2021 y 2020, el cálculo del impuesto sobre la renta por pagar es el siguiente:

<b>Al 31 de diciembre de 2021 y 2021</b>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>Utilidad bruta</b>	<b>331.018.784</b>	<b>278.481.843</b>
(-) Ingresos no gravables	20.577.774	47.155.448
(+) Gastos no deducibles	9.835.793	24.371.529
(-) Pago en efectivo de provisiones	1.236.138	1.454.966
<b>Utilidad fiscal</b>	<b>319.040.665</b>	<b>254.242.959</b>
Tasa sobre impuesto de Renta	30%	30%
<b>Impuesto sobre la renta</b>	<b>95.712.200</b>	<b>76.272.888</b>
(+) Ajuste por Impuesto sobre la renta diferido	(528.799)	87.793
<b>Impuesto de renta ajustado</b>	<b>95.183.401</b>	<b>76.360.680</b>

\*La Diferencia entre este cálculo y el mostrado en el estado de resultados obedece a la aplicación de la NIC 12 “Impuesto a las ganancias” por la participación del impuesto diferido producto de las diferencias temporarias.

#### xvi. Ingresos operativos diversos

El saldo al 31 de diciembre del 2021 y 2020, los ingresos operativos diversos se detallan así:

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>Ingresos operativos diversos</b>	<b>1.967.548.055</b>	<b>1.692.507.076</b>

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Comisiones por servicios	1.967.233.055	1.692.507.076
Otros ingresos operativos	315.000	---

**xvii. Comisiones por servicios**

El saldo al 31 de diciembre del 2021 y 2020, el gasto incurrido por concepto de comisiones pagadas por servicios se detalla así:

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>Comisiones por servicios</b>	<b>394.063.493</b>	<b>329.892.961</b>
Comisiones por colocación de seguros	392.431.172	326.503.916
Comisiones por giros y transferencias	1.632.321	3.389.045

**xviii. Otros gastos operativos**

Al cierre de diciembre 2021 y 2020, la compañía tuvo que incurrir en otros gastos operativos para su funcionamiento, los mimos se detallan de la siguiente manera:

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>Otros Gastos operativos</b>	<b>6.276.076</b>	<b>6.501.043</b>
Otros impuestos pagados en el país	251.736	474.942
Patentes	6.024.340	6.026.101

**xix. Ingresos financieros**

Al 31 de diciembre del 2021 y 2020 el detalle de los ingresos financieros es el siguiente:

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Ingresos financieros por disponibilidades	¢ 523.392	559.574
Ingresos financieros por inversiones en instrumentos financieros	14.633.728	5.152.177
Ganancias por diferencial cambiario	31.860.463	36.426.591
<b>Total ingresos financieros</b>	<b>¢ 47.017.583</b>	<b>42.138.342</b>

**xx. Gastos financieros**

Al 31 de diciembre del 2021 y 2020, se presentan los siguientes gastos financieros producto de variaciones en el tipo de cambio:

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Pérdidas por diferencial cambiario	¢ 20.627.866	17.279.372
Gastos por financiamientos	24.234.526	-
<b>Total gastos financieros</b>	<b>¢ 44.862.392</b>	<b>17.279.372</b>

## xxi. Gastos administrativos

Al 31 de diciembre del 2021 y 2020 el detalle de los gastos administrativos se presenta de la siguiente manera:

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Capacitación	¢ 4.798.629	1.511.309
Cargas sociales patronales	150.015.967	140.130.174
Décimo tercer sueldo	47.015.291	43.995.209
Otros gastos de personal	14.736.122	11.283.212
Seguros para el personal	11.451.003	8.265.461
Sueldos de personal permanente	531.266.894	502.177.387
Vacaciones	5.607.997	3.845.333
Viáticos	8.786.195	10.283.635
<b>Total gastos de personal</b>	<b>¢ 773.678.098</b>	<b>721.491.720</b>
Auditoría externa	¢ -	1.950.000
Servicios de computación	46.150.320	31.425.731
Servicios de información	5.685.606	13.660.017
Servicios de limpieza	5.092.063	4.168.157
Servicios de mensajería	1.427.709	1.503.185
Otros servicios contratados	31.765.778	25.166.354
<b>Total gastos por servicios externos</b>	<b>¢ 90.121.475</b>	<b>77.873.444</b>
Alquiler de vehículos	¢ 894.357	2.674.433
Teléfonos	25.194.905	13.707.681
Otros gastos de movilidad y comunicaciones	13.261.837	24.101.831
<b>Total gastos de movilidad y comunicaciones</b>	<b>¢ 39.351.098</b>	<b>40.483.945</b>
Agua y energía eléctrica	¢ 14.494.904	9.842.651
Alquiler de inmuebles	102.913.603	95.958.471
Depreciación de inmuebles, mobiliario y equipo	24.979.885	25.534.899
Mantenimiento y reparación de inmuebles y mobiliario	16.926.106	22.585.624
<b>Total gastos de infraestructura</b>	<b>¢ 159.314.497</b>	<b>153.921.645</b>
Amortización de software	¢ 100.273.435	46.861.677
Gastos generales diversos	3.653.543	3.539.338
Gastos legales	38.577.600	38.547.843
Papelería, útiles y otros materiales	4.294.476	4.602.341
Promoción y publicidad	18.059.940	9.853.446
Suscripciones y afiliaciones	11.020.730	5.314.800
<b>Total gastos generales</b>	<b>175.879.725</b>	<b>108.719.445</b>
<b>Total gastos administrativos</b>	<b>¢ 1.238.344.894</b>	<b>1.102.490.199</b>

#### **4. Nota sobre Contingencias**

##### **a) Asuntos legales**

De acuerdo con la confirmación de los asesores legales de la Compañía, Valenciano Zurcher Lawyers, Labor Law Corp y Lic. George de Ford González, no se han atendido litigios a nombre de la corredora.

##### **b) Impuesto de renta**

La compañía está sujeta al impuesto sobre la Renta cuya tasa es del 30%. Las declaraciones de impuestos de los cuatro últimos años están a disposición de las autoridades fiscales para su revisión.

De acuerdo con lo establecido en el Código de Normas y Procedimientos Tributarios, las autoridades fiscales están facultadas para determinar la cuantía de las obligaciones fiscales atendiendo la realidad económica de las transacciones y no la forma jurídica. Consecuentemente, la compañía mantiene la contingencia por cualquier impuesto adicional que pueda resultar por gastos no aceptados para fines fiscales o ingresos gravables que pudieran determinar las autoridades fiscales.

##### **c) Cargas Sociales**

Las remuneraciones reportadas en los últimos cinco años ante la Caja Costarricense de Seguro Social (CCSS) están sujetas a revisión por parte de esta institución. Los criterios utilizados para la determinación de las remuneraciones sujetas a cargas sociales adoptadas por la compañía pueden diferir de aquellos que aplican las autoridades de la CCSS, quienes aplican criterios muy amplios en la definición de lo que son pagos a empleados afectos a cargas sociales.

#### **5. Hechos relevantes y subsecuentes.**

A la fecha de emisión de este informe no existen hechos relevantes o subsecuentes que deban ser informados.

#### **6. Aprobación de los estados financieros**

Los estados financieros al 31 de diciembre del 2021 fueron aprobados para su emisión en el mes de febrero de 2022.